



Trapa dublu actionata, automat si manual, amplasata in treimea superioara a nivelului S utila = 4.95 mp + 1% din S sala aglomerata (indicativ D.A.P.01=460,51mp)  
Buton actionare prevazut in parter

**2. SUPRAFETE PARTER PROPUS**

Indicativ	Denumire	Suprafata
P.A-P.01	Spatiu comercial	460.44 m <sup>2</sup>
P.A-P.02	Spatiu administrativ	110.1 m <sup>2</sup>
P.A-P.03	Hol+casa scarii	27.14 m <sup>2</sup>
P.A-P.04	Lift	2.92 m <sup>2</sup>
P.A-P.05	ECS	2.22 m <sup>2</sup>
P.A-P.06	Lift	2.83 m <sup>2</sup>
P.A-P.07	Hol	10.35 m <sup>2</sup>
P.A-P.08	Hol	7.29 m <sup>2</sup>
P.A-P.09	G.S. Barbati	5.3 m <sup>2</sup>
P.A-P.10	G.S. femei	5.36 m <sup>2</sup>
P.A-P.11	Verticala cabluri	1.24 m <sup>2</sup>
P.B-E2-13	Hol	10.59 m <sup>2</sup>
P.B-P.01	Hol acces	7.51 m <sup>2</sup>
P.B-P.02	Hol/receptie	31.15 m <sup>2</sup>
P.B-P.03	Casa scarii	17.26 m <sup>2</sup>
P.B-P.04	Birou	14.62 m <sup>2</sup>
P.B-P.05	Spatiu tehnic-server	14.35 m <sup>2</sup>
P.B-P.07	Hol	32.49 m <sup>2</sup>
P.B-P.08	Birou	18.37 m <sup>2</sup>
P.B-P.09	Birou	18.36 m <sup>2</sup>
P.B-P.10	G.S. barbati	10.35 m <sup>2</sup>
P.B-P.11	G.S. femei	8.63 m <sup>2</sup>
P.B-P.12	G.S. pers. dizab.	8.69 m <sup>2</sup>
P.B-P.13	Birou	25.39 m <sup>2</sup>
P.B-P.14	Birou	26.6 m <sup>2</sup>
P.B-P.15	Birou	25.45 m <sup>2</sup>
P.B-P.16	Birou	26.85 m <sup>2</sup>
P.B-P.17	Birou	29.67 m <sup>2</sup>
P.B-P.18	Birou	39.99 m <sup>2</sup>
P.C-P.01	Hol acces	5.97 m <sup>2</sup>
P.C-P.02	Hol/receptie	30.6 m <sup>2</sup>
P.C-P.03	Casa scarii	9.16 m <sup>2</sup>
P.C-P.04	Birou	16.28 m <sup>2</sup>
P.C-P.05	Hol	17.18 m <sup>2</sup>
P.C-P.06	G.S. barbati	10.76 m <sup>2</sup>
P.C-P.07	G.S. femei	8.08 m <sup>2</sup>
P.C-P.08	Birou	8.91 m <sup>2</sup>
P.C-P.09	Birou	108.46 m <sup>2</sup>
P.C-P.10	Birou	31.02 m <sup>2</sup>
P.C-P.11	Birou	28.25 m <sup>2</sup>
P.C-P.12	Birou	18.36 m <sup>2</sup>
P.C-P.13	Birou	24.13 m <sup>2</sup>
P.C-P.14	Casa scarii	14 m <sup>2</sup>
P.C-P.15	Tablou et.	4.06 m <sup>2</sup>
P.C-P.16	C.T.	3.34 m <sup>2</sup>
P.C-P.17	G.S.	3.73 m <sup>2</sup>
P.C-P.18	G.S.	2.02 m <sup>2</sup>
		1345.82 m <sup>2</sup>

**2 PARTER PROPUS**  
SCARA: 1 : 100

Categoria de importanta a constructiei este "B-deosebita" Conform cu H.G. 766/97  
Clasa de importanta a constructiei "II" Conform codului de proiectare seismică P-100/2013  
Gradul de rezistenta la foc a constructiei este "II" Conform P118-99 - Normativ de siguranta la foc a constructiilor  
Riscul de incendiu al constructiei este "MIC" Conform P118-99 - Normativ de siguranta la foc a constructiilor.

**Razvan Barsan + Partners**  
RO 3160430 - J4058662013 - RO09 BTRL RONCRI 02129 7501 - Banca Transilvania  
Adresa : Str. Simileului, nr. 24, Camera 2, Sector 4, Bucuresti  
Tel. : +40 732125601 - E-mail: office@razvanbarsan.com

Web: www.razvanbarsan.com www.razvanbarsan.ro

**RAZVAN BARSAN + PARTNERS**  
RO 3160430 - J4058662013 - RO09 BTRL RONCRI 02129 7501 - Banca Transilvania  
Adresa : Str. Simileului, nr. 24, Camera 2, Sector 4, Bucuresti  
Tel. : +40 732125601 - E-mail: office@razvanbarsan.com

SPECIALITATE	CONSOILIDARE, RECOMPARTIMENTARE INTERIOARA, CONFIRMARE CU INORMATIVELE PRIVIND SECURITATEA LA INCENDIU, SCHIMBARE DESTINATIE DIN FUNCTIUNE INDUSTRIALA SI EDILITARA IN SPATII COMERCIALE SI BIROURI, TRANSFORMARE TERASA NEDICHLABILA IN TERASA CIRCULABILA LA CORP EXISTENT C1, DESINFANTARE CORPURI C3, C4, C5, C6, C7, C8, REFACTORIE TERREZIURE, ORGANIZAREA EXTERIE	DATA   DATE	NR. PROIECT   PR. NO.
ARCHITECTURA	GERSIM IMPEX S.R.L.	03/2021	18/2020
PROIECTARE	GERSIM IMPEX S.R.L.		
TITLU PLANSA	PLAN PARTER	SCARA   SCALE	COD PLANSA   SHEET CODE
SEF PROIECT	arh. Razvan Barsan	1 : 100	A-P02
PROIECTAT	arh. Monica Cretu	FAZA   PHASE	
DESIGNAT	arh. Anatol Siruna	DTAC	
DESINAT DE			
REPRODUCEREA, IMPRIMAREA SAU DISPUNEREA ACESTUI DOCUMENT, PRECIU SI TRANSMITEREA INFORMATIILOR CONTINUTE ESTE PERMISA NUMAI IN CONDITIILE STIPULATE IN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRA CONTRACTUALA NECESITA ACORDUL SCRIS AL RAZVAN BARSAN + PARTNERS S.R.L.			
NON-CONTRACTUAL LEASE REQUIRES WRITTEN CONSENT FROM RAZVAN BARSAN + PARTNERS S.R.L.			